

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

AZ ASTRASUN SOLAR NYRT. RÉSZVÉNYESEI RÉSZÉRE

Vélemény

Elvégeztük az **ASTRASUN Solar Nyrt.** („a Társaság”) 2024. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2024. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **8.089.276 E Ft**, az adózott eredmény **934.083 E Ft (nyereség)**-, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések

A kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések azok a kérdések, amelyek szakmai megítélésünk szerint a legjelentősebbek voltak a tárgyidőszaki éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálata során. Ezeket a kérdéseket az éves beszámoló egésze általunk végzett könyvvizsgálatának összefüggésében és az arra vonatkozó véleményünk kialakítása során vizsgáltuk, és ezekről a kérdésekről nem bocsátunk ki külön véleményt.

Kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések	Kapcsolódó könyvvizsgálati eljárások
Árbevétel realizálás	
A Társaság árbevétellel kapcsolatos bemutatásai a kiegészítő mellékletben az Értékesítés nettó árbevétele fejezetben találhatóak. A Társaság tárgyévi árbevétele 471 945 E Ft volt, mely növekedést mutat az előző időszakhoz képest. Az árbevétel fontos mutató a Társaság teljesítményének megítélése tekintetében. A bevételek eltérő időszakban történő elszámolása jelentős hibás állítások kockázatát jelentheti az éves beszámolóban. A fentiek alapján az árbevétel megfelelő időszakban történő elszámolását kulcsfontosságú könyvvizsgálói kérdésnek tekintettük.	A könyvvizsgálati eljárásaink – további eljárásaink mellett – magukba foglalták, hogy megértsük az árbevétel kimutatásával kapcsolatos fő kontrollokat, amelyeket a Társaság annak biztosítására tervezett, hogy a bevétel típusok megfelelően kerülnek azonosításra és kimutatásra a vonatkozó standardoknak megfelelően. Mintavételezéssel teszteltük és egyeztetettük a kimutatott árbevétel egyenlegeket alátámasztó dokumentációhoz, valamint vizsgáltuk az elhatárolások megfelelőségét is. Vizsgálatunk magában foglalta a teljes könyvelési állomány elemzését az árbevétel és a vevőkövetelések vonatkozásában, teszteltük az árbevétellel kapcsolatos könyvelési tételeket a szokatlan tranzakciók azonosítása érdekében. Mintavételes eljárással egyenlegközlő megerősítést végeztünk az év végi vevőkövetelések és éves vevő forgalmak megerősítésére. Mintán teszteltük a fordulónap körül elszámolt jelentős értékesítési tranzakciókat, továbbá a fordulónap után kibocsátott jóváíró számlákat, hogy megítéljük, hogy az árbevétel elszámolása a megfelelő időszakban történt-e, továbbá elemeztük a fordulónap közelében realizált árbevételt az év közbeni bevétel adatokkal összevetve. Analitikus vizsgálatokat végeztünk az árbevétel vonatkozásában, összehasonlítva a tény adatokat a várakozásainkkal, figyelembe véve a Társaság üzletmenetét. Megítéltük az árbevétellel kapcsolatos kiegészítő melléklet bemutatások megfelelőségét is.

Egyéb információk: Az egyedi Üzleti jelentés

Az egyéb információk az **ASTRASUN Solar Nyrt.** 2024. évi egyedi Üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az egyedi Üzleti jelentésének a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az egyedi Üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az egyedi Üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az egyedi Üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az egyedi Üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az egyedi Üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint az **ASTRASUN Solar Nyrt.** 2024. évi egyedi Üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van az **ASTRASUN Solar Nyrt.** 2024. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő az egyedi Üzleti jelentésre vonatkozó további követelményeket, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az egyedi Üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsátsunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

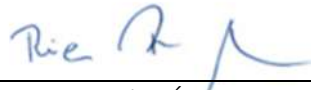
- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.
- Nyilatkozunk az irányítással megbízott személyeknek arról, hogy megfeleltünk a függetlenségre vonatkozó releváns etikai követelményeknek és kommunikáljuk feléjük mindazon kapcsolatokat és egyéb kérdéseket, amelyekről ésszerűen feltételezhető, hogy befolyásolják a függetlenségünket, valamint adott esetben a kapcsolódó óvintézkedéseket.

- Az irányítással megbízott személyek felé kommunikált kérdések közül meghatározzuk azokat a kérdéseket, amelyek a tárgydőszaki pénzügyi kimutatások könyvvizsgálata során a legjelentősebb kérdések, és ennél fogva kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések voltak. Könyvvizsgálói jelentésünkben ismertetjük ezeket a kérdéseket, kivéve, ha jogszabály, vagy szabályozás kizárja az adott kérdés nyilvános közzétételét, vagy ha – rendkívül ritka körülmények közt – azt állapítjuk meg, hogy egy adott kérdést a könyvvizsgálói jelentésben nem lehet kommunikálni, mert ésszerű várakozások alapján annak hátrányos következményei súlyosabbak lennének, mint a kommunikáció közérdekű hasznai.

Budapest, 2025. május 06.



Freiszberger Zsuzsanna
ügyvezető



Riez Dóra Ágnes
kamarai tag könyvvizsgáló
007400

CMT Audit Kft.
1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. fszt. 1/F.
000171

ASTRASUN Solar Nyrt

Éves beszámoló 2024. január 1. – 2024. december 31. üzleti évre

Statisztikai számjel: 32004319-6812-114-01
Cégjegyzék szám: 01-10-142160
Cím: 1024 Budapest, Zivatar utca 14/A C.ép. fszt 1.

Budapest, 2025. április 21.

dr. Keresztes Attila
vállalkozás vezetője

Tartalom

1.	MÉRLEG	3
2.	EREDMÉNYKIMUTATÁS	7
3.	KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET	9
3.1.	A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA	9
3.2.	A TÁRSASÁG SZÁMVITELI POLITIKÁJÁNAK ÖSSZEFoglalása	10
3.2.1.	Immateriális javak és tárgyi eszközök	10
3.2.2.	Befektetett pénzügyi eszközök	11
3.2.3.	Készletek	11
3.2.4.	Követelések, kötelezettségek és pénzeszközök	11
3.2.5.	Jelentős, nem jelentős hiba	11
3.2.6.	Jelentős összeg a bemutatás szempontjából	11
3.2.7.	Kivételes nagyságú, előfordulású tételek	12
3.3.	KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK A MÉRLEG EGYES TÉTELEIHEZ	13
3.3.1.	Befektetett eszközök	13
3.3.2.	Forgóeszközök	15
3.3.3.	Aktív időbeli elhatárolás	17
3.3.4.	Saját tőke	17
3.3.5.	Céltartalékok	18
3.3.6.	Kötelezettségek	18
3.3.7.	Rövid lejáratú kötelezettségek	19
3.3.8.	Passzív időbeli elhatárolás	20
3.4.	KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK AZ EREDMÉNYKIMUTATÁS EGYES TÉTELEIHEZ	21
3.4.1.	Értékesítés árbevétele	21
3.4.2.	Egyéb bevételek	22
3.4.3.	Anyagjellegű ráfordítások	22
3.4.4.	Személyi jellegű ráfordítások	23
3.4.5.	Értékcsökkenési leírás	23
A TÁRSASÁG TULAJDONÁBAN LÉVŐ TÁRGYI ESZKÖZÖK UTÁN 116.984 EFT ÖSSZEGŰ ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁST SZEREPELTET		
KÖNYVEIBEN.		23
3.4.6.	Egyéb ráfordítás	23
3.4.7.	Pénzügyi műveletek bevétele, ráfordításai	23
3.5.	EGYÉB INFORMÁCIÓK	25
3.5.1.	Tulajdonosok	25
3.5.2.	Konszolidáció	25
3.5.3.	Adóalap módosító tételek összefoglalása	26
3.5.4.	Importbeszerzés	26
3.5.5.	Kutatási és kísérleti fejlesztés, környezetvédelem	26
3.5.6.	Könyvvizsgálat	27
3.5.7.	Vezető tisztségviselők juttatásai	27
3.5.8.	Saját üzletrészek	27
3.5.9.	Mérlegen kívüli tételek	27
3.5.10.	Jelentős összeg, kivételes nagyságú, előfordulású tételek	28
3.5.11.	A mérleg fordulónapja utáni események	28
3.5.12.	Többségi befolyással vagy minősített többséget biztosító befolyással rendelkező tagok	28
3.5.13.	Leányvállalatok és társult vállalkozások adata	29
3.5.14.	Adózott eredmény felhasználása	29
3.6.	CASH FLOW-KIMUTATÁS	30
3.7.	MUTATÓSZÁMOK	31
1.	SZ. MELLÉKLET – IMMATERIÁLIS JAVAK MOZGÁSTÁBLÁJA	32
2.	SZ. MELLÉKLET – TÁRGYI ESZKÖZÖK MOZGÁSTÁBLÁJA	33

1. Mérleg

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év eFt	Tárgyév eFt
1	A. Befektetett eszközök	6 301 877	7 060 333
2	I. Immateriális javak	52 867	39 172
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	52 867	39 172
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	Vagyoni értékű jogok		
6	Szellemi termékek		
7	Üzleti vagy cégérték		
8	Immateriális javakra adott előlegek		
9	Immateriális javak értékhelyesbítése		
10	II. Tárgyi eszközök	1 604 711	2 661 552
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	392 465	570 618
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	540 231	497 710
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	225 189	224 060
14	Tenyészállatok		
15	Beruházások, felújítások	402 726	1 369 133
16	Beruházásokra adott előlegek	44 100	31
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése		
18	III. Befektetett pénzügyi eszközök	4 644 299	4 359 609
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	3 141 889	2 777 389
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	1 502 410	1 413 509
21	Tartós jelentős tulajdoni részesedés		
22	Tartósan adott kölcsön jelentős tul. rész. viszonyban álló váll.-ban		
23	Egyéb tartós részesedés		
24	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló váll.-ban		
25	Egyéb tartósan adott kölcsön		168 711
26	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
27	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése		
28	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
29	IV. Halasztott adókövetelés	0	0

Budapest, 2025.április 21.



dr. Keresztes Attila
vállalkozás vezetője

Mérleg (folytatás)

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év eFt	Tárgyév eFt
29	B. Forgóeszközök	882 421	945 643
30	I. Készletek	103 108	91 567
31	Anyagok	99 033	89 801
32	Befejezetlen termelés és félkész termékek	94	94
33	Növendék-, hízó-, és egyéb állatok		
34	Késztermékek	117	697
35	Áruk		
36	Készletekre adott előlegek	3 864	975
37	II. Követelések	453 565	464 537
38	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	135 949	62 283
39	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	80 262	86 135
40	Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő váll. szemben		
41	Követelések egyéb rész. viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42	Váltókövetelések		
43	Egyéb követelések	237 354	316 119
44	Követelések értékelési különbözete		
45	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
46	III. Értékpapírok	0	0
47	Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
48	Jelentős tulajdoni részesedés		
49	Egyéb részesedés		
50	Saját részvények, saját üzletrészek		
51	Forgatási célú, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
52	Értékpapírok értékelési különbözete		
53	IV. Pénzeszközök	325 748	389 539
54	Pénztár, csekkek	130	1 261
55	Bankbetétek	325 618	388 278
56	C. Aktív időbeli elhatárolások	82 921	83 300
57	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	81 634	81 997
58	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 287	1 303
59	Halasztott ráfordítások		
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) összesen	7 267 219	8 089 276

Budapest, 2025. április 21.

dr. Keresztes Attila
vállalkozás vezetője

Mérleg (folytatás)

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év eFt	Tárgyév eFt
61	D. Saját tőke	5 416 922	6 351 006
62	I. Jegyzett tőke	2 364 412	2 364 412
63	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken		0
64	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0
65	III. Tőketartalék	223 471	223 471
66	IV. Eredménytartalék	1 552 454	2 439 868
67	V. Lekötött tartalék	1 231 624	389 172
68	VI. Értékelési tartalék	0	0
69	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka		
70	Valós értékelés értékelési tartaléka		
71	VII. Adózott eredmény	44 961	934 083
72	E. Céltartalékok	0	0
73	Céltartalék a várható kötelezettségekre		
74	Céltartalék a jövőbeni költségekre		
75	Egyéb céltartalék		

Budapest, 2025. április 21.


dr. Keresztes Attila
vállalkozás vezetője

Mérleg (folytatás)

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év eFt	Tárgyév eFt
76	F. Kötelezettségek	1 817 449	1 718 630
77	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
78	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
79	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tul.visz. lévő váll. szemben		
80	Hátrasorolt köt. egyéb rész. viszonyban lévő vállalkozással szemben		
81	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
82	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	474 372	548 228
83	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
84	Átváltoztatható kötvények		
85	Tartozások kötvénykibocsátásból		
86	Beruházási és fejlesztési hitelek	454 915	535 699
87	Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
88	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	15 945	11 097
89			
	Tartós kötelezettségek jelentős tul. részesedési visz. lévő váll.szemben		
90	Tartós köt. egyéb rész. viszonyban álló vállalkozással szemben		
91	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	3 512	1 432
92	Halasztott adókötelezettség		
93	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	1 343 077	1 170 402
94	Rövid lejáratú kölcsönök		
95	Ebből: átváltoztatható kötvények		
96	Rövid lejáratú hitelek	62 034	79 886
97	Vevőtől kapott előlegek		79 801
98	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	12 862	31 939
99	Váltótartozások		
100	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	1 206 040	961 714
101	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tul.visz. lévő váll.szemben	0	
102	Rövid lejáratú köt. egyéb rész. viszonyban lévő vállalkozással szemben		
103	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	62 141	17 062
104	Kötelezettségek értékelési különbözete	0	
105	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
106	G. Passzív időbeli elhatárolások	32 848	19 640
107	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	9 188	
108	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	6 481	6 923
109	Halasztott bevételek	17 179	12 717
110	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) összesen	7 267 219	8 089 276

Budapest, 2025. április 21.


 dr. Keresztes Attila
 vállalkozás vezetője

2. Eredménykimutatás

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év eFt	Tárgyév eFt
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	401 709	469 463
2	Export értékesítés nettó árbevétele	54 670	2 482
3	I. Értékesítés nettó árbevétele	456 379	471 945
4	Saját termelésű készletek állományváltozása		
5	Saját előállítású eszközök aktivált értéke		
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
7	III. Egyéb bevételek	18 246	6 420
8	Ebből: visszaírt értékvesztés		
9	Anyagköltség	16 771	16 021
10	Igénybe vett szolgáltatások értéke	137 178	90 376
11	Egyéb szolgáltatások értéke	5 758	9 438
12	Eladott áruk beszerzési értéke	74 875	30 264
13	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke		64 258
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások	234 582	210 357
15	Béreköltség	96 569	118 250
16	Személyi jellegű egyéb kifizetések	5 068	4 546
17	Bérfelárak	12 716	15 541
18	V. Személyi jellegű ráfordítások	114 353	138 337
19	VI. Értékcsökkenési leírás	113 690	116 984
20	VII. Egyéb ráfordítások	10 313	5 235
21	Ebből: értékvesztés		
22	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	1 687	7 452

Budapest, 2025. április 21.



dr. Keresztes Attila
vállalkozás vezetője

Eredménykimutatás (folytatás)

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év eFt	Tárgyév eFt
23	Kapott (járó) osztalék és részesedés		540 000
24	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>		540 000
25	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek		
26	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>		
27	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek		
28	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozásokról kapott</i>		
29	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	87 179	77 378
30	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>	55 428	50 345
31	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	5 934	336 739
32	<i>Ebből: értékelési különbözet</i>		
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	93 113	954 117
34	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések		
35	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>		
36	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások	0	
37	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>	0	
38	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	6 497	7 930
39	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>	281	420
40	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése		
41	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	27 433	3 255
42	<i>Ebből: értékelési különbözet</i>		
43	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	33 930	11 185
44	B. Pénzügyi műveletek eredménye	59 183	942 932
45	C. Adózás előtti eredmény	60 870	950 384
46	X. Adófizetési kötelezettség	15 909	16 301
47	X/1. Halasztott adókülönbözet (+/-)		
48	D. Adózott eredmény	44 961	934 083

Budapest, 2025. április 21.


 dr. Keresztes Attila
 vállalkozás vezetője

3. Kiegészítő melléklet

3.1. A Társaság bemutatása

A Társaság általános céginformációi az alábbiak:

A Társaság neve:	ASTRASUN Solar Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
Rövidített neve:	ASTRASUN Solar Nyrt.
Székhelye:	1024 Budapest, Zivatar utca 14/A C.ép. fszt. 1.
Alakulásának ideje:	2022.04.22.
Cégbejegyzés ideje:	2022.06.21.
Cégjegyzékszám:	01-10-142160
Üzleti évének fordulónapja:	december 31.
Fő tevékenységi köre:	2023.01.01.-2024.05.28. 3511 Villamosenergia-termelés 2024.05.28.-2025.01.01. 4110 Épületépítési projekt szervezés 2025.01.01-től 6812 Ingatlanfejlesztés
Jegyzett tőkéje az üzleti év fordulónapján:	2.364.412.000,- Ft
Az éves beszámoló aláírására jogosult tisztségviselő neve, címe:	Dr. Keresztes Attila Tamás, igazgatóság elnöke, önállóan 1125 Budapest, Kiss Áron utca 22. C.ép
Könyvviteli feladatok ellátásáért felelős személy neve:	Takács Zsuzsanna Regisztrációs szám: 184834
A társaság könyvvizsgálója:	CMT Audit Kft. MKVK regisztrációs szám: 000171
A könyvvizsgálatért felelő személy	Riez Dóra Ágnes MKVK regisztrációs szám: 007400

A Társaság jogelődje az ASTRASUN Solar Kft. 1998.04.21-én került bejegyzésre. A Társaság 2022.06.21-én alakult át zártkörűen működő részvénytársasággá.

A Társaság részvényeit 2022.11.11-én a Budapesti Értéktőzsde Xtend piacára bevezették, ezért a működési formája a Ptk. 3:211.§(1) bekezdése alapján nyilvánosan működő részvénytársaság. A változások a cégbíróságnál bejegyzésre kerültek.

3.2. A Társaság számviteli politikájának összefoglalása

- (1) Társaságunk könyvelését és kimutatásait a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásaival és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elvekkel összhangban készítjük. A mérlegbeszámoló magyar forintban készült és ezer forintban került kimutatásra.
- (2) Társaságunk a törvény által lehetővé tett kétféle eredménykimutatás közül az „A” összköltség eljárást választotta.
- (3) Az üzleti év fordulónapja minden év december 31-e.
- (4) A mérleg készítés időpontja minden év február 28.

3.2.1. Immateriális javak és tárgyi eszközök

- (1) Az anyagi eszköz, amely egy évet meghaladóan szolgálja a vállalkozás tevékenységét, tárgyi eszköznek minősül. Az anyagi eszköz megfelelő minősítése során a vállalati tevékenységet mind közvetlenül, mind közvetetten szolgáló befektetett eszközt a tárgyi eszközök közé soroljuk. Az üzembe nem helyezett tárgyi eszközök is ebbe a csoportba tartoznak.
- (2) A beszerzési költség tartalmazza mindazokat a ráfordításokat, amelyek a tárgyi eszköz megszerzése, létesítése, létrehozása, próba-üzemeltetése, üzembe helyezése érdekében felmerültek.
- (3) A tárgyi eszközöket a mérlegben a Számviteli törvény alapján, nettó értéken, a beruházásokat a tárgyi eszközök beszerzési vagy előállítási költségén (esetleg terven felüli értékcsökkenéssel csökkentett értéken) szerepeltetjük.
- (4) Az eszközök terv szerinti értékcsökkenésének elszámolása bruttó érték alapján, lineáris módszerrel, a várhatóan hasznos élettartammal arányosan kerül meghatározásra.
- (5) Az eszközök maradványértéke nulla értékkel kerül megállapításra.
- (6) Az értékcsökkenés elszámolása havonta, napi elszámolással történik.
- (7) Az értékcsökkenés elszámolására az időarányos leírási módot választottuk a bruttó érték után elszámolt állandó amortizációs kulcs segítségével.
- (8) Az 200.000 Ft egyedi érték alatti tárgyi eszközök a használatbavétel évében kerülnek értékcsökkenésként elszámolásra. A használatba vett tárgyi eszköz beszerzési értéken kerül nyilvántartásba.
- (9) Az 200.000 Ft egyedi érték feletti tárgyi eszközök esetén alkalmazott értékcsökkenési kulcsok az alábbiak:

Eszközcsoport	Éves értékcsökkenési leírás mértéke (%)
Vagyoni értékű jogok	33
Szellemi termékek	33
Műszaki berendezések	14,5
Egyéb berendezések	14,5; 20; 33

3.2.2. Befektetett pénzügyi eszközök

- (1) A befektetett pénzügyi eszközöknél a társaság nem él az értékhelyesbítés lehetőségével
- (2) A részesedések értékét a társaság számviteli politikája alapján az év végi zárás keretében végzi el. Amennyiben a részesedések könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen meghaladja a részesedések piaci értékét, a Társaság értékvesztést számol el a részesedésekre vonatkozóan.

3.2.3. Készletek

- (1) Az anyagok a szállítási költséggel növelt beszerzési értéken kerülnek bemutatásra a mérlegben.
- (2) A saját termelésű készletek bekerülési értékébe az önköltségszámítási szabályzatban meghatározott közvetlen költségek kerülnek figyelembe vételre.
- (3) A készletekről évközben mennyiségi és értékben nyilvántartást nem vezet, a készletállományt év végén leltározással állapítja meg.

3.2.4. Követelések, kötelezettségek és pénzeszközök

- (1) A vevőköveteléseket a számlázott, elismert összegben mutatjuk ki a számla kiegyenlítéséig. A Társaság a határidőn túli követeléseiről nyilvántartást vezet, értékvesztést elszámolhat rá.
- (2) A követelések között a vevők által elismert követelést, az Áfa számlák összevont tartozik egyenlegét, társasági adó követelést, iparűzési adó túlfizetést és egyéb tételeket, mint pl. munkavállalókkal szembeni követelést, adott előleget, tartozik egyenlegű szállítókat tartjuk nyilván. Az egyéb követelések bekerülési értéken szerepelnek a könyvben.
- (3) Pénzeszközként a pénztárban, illetve bankszámlákon lévő pénzeszközöket mutatjuk ki. Devizás követelések és kötelezettségek év végi értékelése MNB középárfolyamon történik.
- (4) Kötelezettségek között a szállítókkal szembeni kötelezettségeket, adó- és járulékszámilák összevont követel egyenlegét, valamint a tulajdonosokkal szembeni kötelezettségeket mutatjuk ki.

3.2.5. Jelentős, nem jelentős hiba

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

Nem jelentős a hiba, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások együttes összege nem haladja meg az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

3.2.6. Jelentős összeg a bemutatás szempontjából

A beszámolóban való bemutatás, illetve az értékelés szempontjából egy adott összeg (eszköz, forrás, bevétel, ráfordítás, mérlegen kívüli tétel, értékelésből adódó különbözet, illetve egyéb vonatkozásban meghatározott összeg) jelentős nagyságrendjének megítélése, attól függően, hogy az milyen összefüggésben merül fel, a számviteli politika vonatkozó részeiben más-más módon szabályozott. Így a jelentős nagyságrend meghatározható egy abszolút szám összegében, továbbá meghatározható adott vetítési alapra vonatkozó konkrét százalékos mértékben.

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a beszámolóban, a kiegészítő mellékletben a bemutatási kötelezettség szempontjából azon tételek minősülnek jelentős összegűnek, melyek összege vagy eredményre gyakorolt hatása az előző üzleti év

mérlegfőösszegének 2%-a összeget meghaladja.

3.2.7. Kivételes nagyságú, előfordulású tételek

A beszámolóban, a kiegészítő mellékletben a bemutatási kötelezettség szempontjából azon tételek minősülnek kivételes nagyságúnak, amelyek nem a főtevékenység részét képezik és az 500.000 eFt összeget meghaladják.

3.3. Kiegészítő információk a mérleg egyes tételeihez

3.3.1. Befektetett eszközök

3.3.1.1. Immateriális javak

A Társaság az *Immateriális javak* között az Xtend piacon történő bevezetéssel kapcsolatosan felmerült, Alapítás-átszervezés aktivált értékeként elszámolható költségeket tartja nyilván 39.172 eFt-ot értékben és ezzel megegyező összegben az eredménytartalékból lekötött tartalékot mutat ki a tárgyévben.

Az Immateriális javak mozgástábláját az 1. sz. melléklet tartalmazza.

3.3.1.2. Tárgyi eszközök

A Társaság az Ingatlanok és a Termelő gépek, berendezések között 4 db egyenként 22 kW teljesítményű napelemparkot tart nyilván, melyek a Katádfa 072/12, 072/13, 072/14 és Vásárosdombó 06/05 hrsz. szám alatt találhatók. Az Ingatlanok mérlegsoron tárgyévben bekövetkezett növekedéseként a Budapest II. kerület Zivatar utcai Irodaépülethez tartozó beruházás aktiválása jelenik meg.

A záró Befejezetlen beruházások között a Szabadegyházán megvalósuló napelempark beruházás, a romániai projekt előkészítési tételei, valamint a tárgyévben vásárolt újabb 5db napelempark került kimutatásra.

A tárgyi eszközök mozgástábláját a 2.sz.melléklet tartalmazza.

3.3.1.3. Befektetett pénzügyi eszközök

A Társaság év végén az alábbi leányvállalatokban rendelkezett részesedéssel.

Társaság neve	Cégjegyzékszám	Tulajdoni arány	Bekerülés dátuma
1 499 kW Maximum Naperőmű Kft.	01-09-290880	100%	2022.08.02
2 BOSZKO Kft.	01-09-308395	100%	2017.12.12
3 Highway To Sun Napenergia Kft.	01-09-290976	100%	2022.08.22
4 Hóbár Energia Kft.	01-09-301264	100%	2017.07.06
5 Marcu Energia Kft.	01-09-301625	100%	2017.07.06
6 Naperőmű Befektetés Gamma Kft.	01-09-291054	100%	2022.08.02
7 Omega Power Naperőmű Kft.	01-09-290973	100%	2022.08.02
8 Solar Harmadik Kft.	01-09-374043	100%	2022.07.27
9 Solar Investor Maximus Kft.	01-09-291056	100%	2022.08.02
10 Solar Második Kft.	01-09-374042	100%	2022.07.27
11 Solar Negyedik Kft.	01-09-374045	100%	2022.01.02
12 Star Solar Erőmű Kft.	01-09-290969	100%	2022.07.01
13 Szolár Birka Kft	01-09-373141	100%	2020.09.10
14 Szupernap Energia Kft.	01-09-290960	100%	2022.08.22
15 Astrasun d.o.o.	5348757	60%	2022.07.24

A részesedések könyv szerinti értéke az alábbiak szerint alakult a tárgyévben:

Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	Nyitó	Vétel	Egyéb	Eladás	eFt	
					Záró	Tulajdoni hányad
Marcu Energia Kft.	3 000				3 000	100%
Hóbár Energia Kft.	3 000				3 000	100%
Boszko Kft.	2 216				2 216	100%
Szolár Birka Kft.	3 000				3 000	100%
Solar Negyedik Kft.	3 000				3 000	100%
499 kW Maximum Kft.	522 000				522 000	100%
Naperőmű Befektetési Alfa Kft.	363 000		-363 000		0	0%
Naperőmű Befektetési Gamma Kft.	452 000				452 000	100%
Omega Power Kft.	357 000				357 000	100%
Solar Investor Maximus Kft.	326 000				326 000	100%
Szupernap Energia Kft.	305 000				305 000	100%
Star Solar Erőmű Kft.	733 400				733 400	100%
Highway to Sun Kft.	61 136				61 136	100%
Solar Harmadik Kft.	3 000				3 000	100%
Solar Második Kft.	3 000				3 000	100%
Astrasun doo	637				637	60%
Ikarus Tech Kft.	1 500			-1 500	0	0%
Összesen	3 141 889	0	-363 000	-1 500	2 777 389	

A Társaság 2024. év végén 15 leányvállalattal rendelkezett. A Társaság által 2023. év során vásárolt Ikarus Tech Kft.-ben fennálló üzletrészt a tárgyévben értékesítette.

A Társaság 2024.11.25-én egyszerűsített végelszámolással megszüntette a Naperőmű Befektetés Alfa Kft.-t. A részesedés kivezetésre került a Társaság könyveiből.

A Társaság jelenleg elsődlegesen napelemparkok tervezését, kivitelezését és üzemeltetését végzi. A Társaság 9 saját tulajdonú, míg leányvállalatain keresztül jelentős, összesen 37 db naperőmű kapacitással rendelkezik.

A Társaság a naperőművel rendelkező leányvállalatai esetében a részesedések értékét vállalatértékelés alapján határozta meg. Értékvesztés elszámolására a tárgyévben nem került sor.

A Társaság az egyes erőművek kivitelezéséhez tulajdonosi kölcsönt nyújtott a leányvállalatok részére, melyek a tartósan adott kölcsönök között kerültek nyilvántartásra. A kölcsönök lejáratára 2033. év, kamata fix 3,5%.

eFt		
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	Nyitó	Záró
Kölcsön Hóbár Energia Kft.	54 432	49 586
Kölcsön Omega Power Kft.	274 657	264 815
Kölcsön Naperőmű Befektetés Gamma Kft.	239 752	230 131
Kölcsön 499 KW M. Kft	236 543	207 683
Kölcsön Szupernap Energia Kft.	255 550	247 752
Kölcsön Highway To Sun Kft.	42 596	39 096
Kölcsön Marcu Energia Kft.	55 455	50 323
Kölcsön Solar Investor Maximus Kft.	272 802	256 424
Kölcsön Boszko Kft.	56 125	51 715
Kölcsön Astrasun D.o.o EUR	14 498	15 984
Összesen	1 502 410	1 413 509

eFt		
Egyéb tartósan adott kölcsön	Nyitó	Záró
Egyéb tartósan adott kölcsön	0	168 711
Összesen	0	168 711

3.3.2. Forgóeszközök

3.3.2.1. Készletek

Készletek az alábbiak szerint szerepelnek a Társaság könyveiben év végén.

eFt		
Készletek	Nyitó	Záró
Anyagok	99 033	89 801
Befejezetlen termelés és félkész termékek	94	94
Késztermékek	117	697
Áruk	0	0
Készletre adott előlegek	3 864	975
Összesen	103 108	91 567

A Társaság az Anyagok mérleg soron a naperőművek kivitelezéséhez kapcsolódó anyagokat tart nyilván. A készletállományra vonatkozóan értékvesztés elszámolása nem volt indokolt a tárgyévben.

3.3.2.2. Követelések

A Társaság követeléseinek év végi állományát az alábbi táblázat mutatja:

	eFt	
Követelések	Nyitó	Záró
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	135 949	62 283
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	80 262	86 135
Egyéb követelések	237 354	316 119
Összesen	453 565	464 537

A Társaság a vevői követelésekre értékvesztést 644eFt értékeben számolt el a tárgyévben.

A kapcsolt vállalkozással szembeni követelések a vevői követelések és egyéb követelések év végi állományát mutatja.

	eFt			
	Nyitó	Záró		
		kölcsön	vevők	egyéb követelés
Naperőmű Befektetés Alfa Kft.	1 143			0
Hóbár Energia Kft.	890			714
Omega Power Kft.	12 061		5 482	3 570
Naperőmű Befektetés Gamma Kft.	4 648		3 300	3 570
499 KW Kft	5 936		6 677	4 284
Szupernap Energia Kft.	957			0
Highway To Sun Kft.	239			714
Marcu Energia Kft.	890			714
Solar Investor Maximus Kft.	7 067		3 300	3 570
Boszko Kft.	239			714
Szupernap Energia Kft.	0			19 846
Star Solar Kft.	45 898		15 918	13 762
Ikarus Tech Kft.	294			0
Összesen	80 262	0	34 677	51 458

Az egyéb követelések év végi állományát az alábbi táblázat mutatja:

	eFt	
Egyéb követelés	Nyitó	Záró
Kölcsön	212 180	86 215
Kaució	2 487	2 987
Adó követelés	2 584	209 604
Egyéb követelés	20 103	17 313
Összesen	237 354	316 119

3.3.2.3. Értékpapírok

Értékpapírok nem szerepelnek a Társaság könyveiben év végén.

3.3.2.4. Pénzeszközök

A Társaság pénzeszközeinek záró állománya 389.539 eFt, amelyek az elszámolási betétszámlán és a pénztárban lévő pénzeszközök összessége.

	eFt	
Pénzeszközök	Nyitó	Záró
Pénztárak	130	1 261
Bankszámlák	325 618	388 278
Összesen	325 748	389 539

3.3.3. Aktív időbeli elhatárolás

Aktív időbeli elhatárolások között a kapcsolt vállalkozásokkal kötött kölcsönszerződések kamata került elszámolásra a tárgyévben.

	eFt	
Aktív időbeli elhatárolások	Nyitó	Záró
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	81 634	81 997
Kamatbevétel	81 634	81 997
Árbevétel	0	
Költségek aktív időbeli elhatárolása	1 287	1 303
Költségek elhatárolása	1 287	1 303
Összesen	82 921	83 300

3.3.4. Saját tőke

A saját tőke elemeinek tárgyidőszaki változását az alábbi táblázat mutatja:

Saját tőke mozgásai	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
I. Jegyzett tőke	2 364 412			2 364 412
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0			0
III. Tőketartalék	223 471			223 471
IV. Eredménytartalék	1 552 454	1 237 414	-350 000	2 439 868
V. Lekötött tartalék	1 231 624	350 000	-1 192 452	389 172
VI. Értékelési tartalék	0			0
VII. Adózott eredmény	44 961	934 083	-44 961	934 083
Összesen	5 416 922	2 521 497	-1 587 413	6 351 006

Az Eredménytartalék alakulását az alábbi táblázat mutatja be:

Eredménytartalék	Nyitó	Változás	Záró
Előző évek eredménye	1 552 454		1 552 454
Előző évi adózott eredmény	44 961		44 961
Alapítás átszervezés visszavezetése		13 695	13 695
Fejlesztési tartalék feloldása		1 178 758	1 178 758
Fejlesztési tartalék képzése		-350 000	-350 000
Összesen	1 597 415	842 453	2 439 868

A Társaság tárgyévben jelentős összegű beruházást hajtott végre, amely alapján a korábbi évek fejlesztési tartalékából 1.178.758 eFt összegű lekötött tartalék feloldásra került, valamint a tárgyév végén 350.000 eFt összegű fejlesztési tartalék került megképzésre. A lekötött tartalék alakulását az alábbi táblázat mutatja:

Lekötött tartalék	Nyitó	Változás	Záró
Fejlesztési tartalék	1 178 757	-828 757	350 000
Alapítás átszervezés értékének visszavezetése	52 867	-13 695	39 172
Összesen	1 231 624	-842 452	389 172

3.3.5. Céltartalékok

Céltartalék képzés a tárgy időszakban nem volt.

3.3.6. Kötelezettségek

3.3.6.1. Hátrasorolt kötelezettségek

Hátrasorolt kötelezettség a tárgyidőszakban nem került elszámolásra.

3.3.6.2. Hosszú lejáratú kötelezettségek

A Társaság Hosszú lejáratú kötelezettségeit az alábbi táblázat mutatja be.

		eFt
Hosszú lejáratú kötelezettségek	Nyitó	Záró
Beruházási és fejlesztési hitel	454 915	535 699
Tartós kötelezettség kapcsolt vállalkozással szemben	15 945	11 097
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettség	3 512	1 432
Összesen	474 372	548 228

A hosszú lejáratú hitelek között az Unicredit Bank által folyósított Széchenyi beruházási hitelt, valamint Széchenyi beruházási hitel Max+ hitelt tart nyilván a társaság, melynek következő évi törlesztőrésze a rövid lejáratú kötelezettségek közé átsorolásra került. A hitel lejáratá 2032.04.30, kamata 1%, valamint 2033.12.08, kamata 5%.

Az MKB Bank Zrt lízinghitele gépjárművek beszerzéshez kapcsolódik.

Tartós kötelezettsége kapcsolt vállalkozással szemben mérleg soron leányvállalatok által nyújtott kölcsön került kimutatásra, melynek lejárat 2032.év, kamata fix 3,5%.

		eFt
Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	Nyitó	Záró
Tartós kölcsön Star Solar Kft.	2 166	0
Tartós kölcsön Solar Harmadik Kft.	2 754	2 644
Tartós kölcsön Solar Második Kft.	2 754	2 644
Tartós kölcsön Solar Negyedik Kft.	1 828	388
Tartós kölcsön Szolár Birka Kft.	6 443	5 421
Összesen	15 945	11 097

3.3.7. Rövid lejáratú kötelezettségek

A Társaság Rövid lejáratú kötelezettségeit az alábbi táblázat mutatja be:

Rövid lejáratú kötelezettségek	Nyitó	Záró
Rövid lejáratú hitelek	62 034	79 886
Vevőtől kapott előlegek		79 801
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	12 862	31 939
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	1 206 040	961 714
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	62 141	17 062
Összesen	1 343 077	1 170 402

A rövid lejáratú hiteleként a hosszú lejáratú beruházási hitelek következő évi törlesztőrészlete került kimutatásra.

A kapcsolt felekkel szembeni rövid lejáratú kötelezettségeket az alábbi táblázat mutatja be:

	Nyitó	Záró			
		kölcsön	szállító	egyéb	összesen
Naperőmű Befektetés Alfa Kft.	1 206 040		0	0	0
Boszko Kft.	0		189 230	0	189 230
Szupernap Kft.	0		756 920	0	756 920
Solar Negyedik Kft.	0		15 564	0	15 564
Összesen	1 206 040	0	961 714	0	961 714

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek részletezését az alábbi táblázat mutatja.

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	Nyitó	Záró
Bérelszámolás	5 086	5 338
Lízing kötelezettségek	2 526	2 184
Adók	54 529	9 233
Egyéb		307
Összesen	62 141	17 062

3.3.8. Passzív időbeli elhatárolás

Passzív időbeli elhatárolás az alábbi tételeket foglalja magában.

		eFt
Passzív időbeli elhatárolása	Nyitó	Záró
<i>Bevételek passzív időbeli elhatárolása</i>	9 188	0
<i>Költségek passzív időbeli elhatárolása</i>	6 481	6 923
Költség elhatárolás	6 481	6 923
Kamat elhatárolás	0	
<i>Halasztott bevétel</i>	17 179	12 717
Összesen	32 848	19 640

A halasztott bevételek között szerepel 12.717 eFt értékben a mentor pályázatként kapott bevétel, amelyhez kapcsolódóan felmerült költségeket a Társaság az alapítás-átszervezés költségei között aktivált. A halasztott bevétel az alapítás-átszervezés aktivált értékének elszámolt értékcsökkenéssel arányosan kerül feloldásra.

3.4. Kiegészítő információk az eredménykimutatás egyes tételeihez

3.4.1. Értékesítés árbevétele

A társaság tárgyévi árbevétele főként Napelemes rendszerek, Háztartási Méretű Kiserőmű (HMKE) kiépítéséből, illetve ezzel kapcsolatos áruk értékesítéséből származott, kisebb része pedig biztonsági rendszerek kivitelezése és kapcsolódó áruk értékesítéséből, valamint a leányvállalatok tulajdonában álló naperőművek karbantartásából adódott.

	eFt	
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	401 709	469 463
Export értékesítés nettó árbevétele	54 670	2 482
Összesen	456 379	471 945

Az árbevételből a kapcsolt vállalkozásoktól származó részt az alábbi táblázat tartalmazza:

	eFt	
499 kW Maximum Naperőmű Kft.	17 851	23 970
Boszko Kft.	1 149	1 351
Highway to Sun Napenergia Kft.	1 148	1 351
Hóbár Energia Kft.	1 148	1 351
Marcu Energia Kft.	1 148	1 351
Naperőmű Befektetés Alfa Kft.	8 454	0
Naperőmű Befektetés Gamma Kft.	12 476	16 360
Omega Power Naperőmű Kft.	7 460	16 360
Solar Investor Maximus Kft.	5 742	16 360
Star Solar Erőmű Kft.	47 135	36 445
Szupernap Energia Kft.	4 594	25 248
Szolár Birka		0
Ikarus Tech Kft.	232	149
Összesen	108 537	140 296

3.4.2. Egyéb bevételek

A Társaság egyéb bevételeit az alábbi táblázat tartalmazza:

		eFt
Kapott támogatás	15 700	4 462
Különféle egyéb bevételek	2 546	1 958
Összesen	18 246	6 420

A Társaság az Egyéb bevételek soron számolta el az Budapesti Értéktőzsde által nyújtott tárgyévre jutó Mentortámogatását 4.462 eFt értékben.

3.4.3. Anyagjellegű ráfordítások

Az anyagjellegű ráfordítások alakulását az alábbi táblázatok mutatják be:

		eFt
Anyagköltség	16 771	16 021
Igénybe vett szolgáltatások értéke	137 178	90 376
Egyéb szolgáltatások értéke	5 758	9 438
Eladott áruk beszerzési értéke	74 875	30 264
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	64 258
Összesen	234 582	210 357

Az igénybevett szolgáltatások értéke a következőképpen alakult:

		eFt
Jogi és számviteli költségek	66 160	43 170
Bérleti díj	11 673	9 081
Szállítás és rakodás	1 306	431
Karbantartás	4 017	6 533
Alvállalkozói szolgáltatás	29 477	6 862
Marketing költség	3 745	1 547
Üzemeltetési költség	4 962	3 623
Erőművek fenntartása	7 853	8 446
Előfizetési díj	4 648	7 687
Egyéb	3 337	2 996
Összesen	137 178	90 376

3.4.4. Személyi jellegű ráfordítások

		eFt
Bérköltség	96 569	118 250
Személyi jellegű egyéb kifizetések	5 068	4 546
Bérbírlékok	12 716	15 541
Összesen	114 353	138 337

A Társaság a tárgyidőszakban átlagosan 10 fő alkalmazottat foglalkoztatott, melyből 3 fő részmunkaidős.

3.4.5. Értékcsökkenési leírás

A Társaság tulajdonában lévő Tárgyi eszközök után 116.984 eFt összegű értékcsökkenési leírást szerepeltet könyveiben.

3.4.6. Egyéb ráfordítás

Az egyéb ráfordítások összetételét a következő táblázat mutatja:

		eFt
Kivezetett tárgyi eszközök könyv szerinti értéke	0	0
Támogatás	0	0
Adók, hozzájárulások, illetékek	7 656	2 753
Különféle egyéb ráfordítások	2 657	2 482
Összesen	10 313	5 235

3.4.7. Pénzügyi műveletek bevétele, ráfordításai

Pénzügyi műveletek bevételeként az alábbi tételek kerültek elszámolásra:

		eFt
Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	540 000
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	87 179	77 378
<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>	55 428	50 345
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	5 934	336 739
Összesen	93 113	954 117

A Kapott osztalék soron a Naperőmű Befektetés Alfa Kft. leányvállalattól kapott 540.000eFt összegű osztalékot mutatja ki a társaság.

Pénzügyi műveletek ráfordításaként az alábbi tételek kerültek elszámolásra:

	eFt	
Fizetett kamatok és kamatjellegű kifizetések	6 497	7 930
<i>Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>	281	420
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	27 433	3 255
Összesen	33 930	11 185

3.5. Egyéb információk

3.5.1. Tulajdonosok

Tulajdonosok	Tulajdoni hányad (%)	Részvények db száma	részvény névértéke Ft/db	Alaptőke nagysága
dr. Keresztes Attila Tamás	13,57%	3 205 295	100	320 529 500
Keresztesné dr. Izsó Krisztina	33,65%	7 948 894	100	794 889 400
Solar Ötödik Kft.	15,29%	3 612 213	100	361 221 300
Iuventus Bizalmi Vagyongkezelő Által Kezelt vagyon	32,99%	7 793 598	100	779 359 800
közkézhányad	4,50%	1 064 120	100	106 412 000
"B" sorozatú szavazelsőbbségi részvény	0,00%	2	1 000 000	2 000 000
Összesen	100%	23 624 122		2 364 412 000

3.5.2. Konszolidáció

A Társaság mint anyavállalat a Számviteli törvény vonatkozó rendelkezései alapján konszolidált beszámoló készítésére kötelezett. A konszolidált beszámoló a Társaság székhelyén (1024 Budapest, Zivatar utca 14/A. C.ép. fszt.1.), az e-beszámoló weboldalon, valamint a BÉT közzétételek között megtekinthető.

A konszolidált beszámoló elkészítését a K&T Gazdasági Tanácsadó Kft. (1121 Budapest, Mártonhegyi út 13/B.) végzi, a beszámoló összeállításáért felelős Takács Zsuzsanna (Regisztrációs szám: 184834).

3.5.3. Adóalap módosító tételek összefoglalása

A Társaság az adófizetési kötelezettségét a Társasági adóról szóló törvény 6. § (1) bekezdése alkalmazásával az általános szabályok szerint állapítja meg, az adóalapját módosító tételek az alábbiak szerint merültek fel.

	eFt
Adóalap növelő tételek	
+ Számviteli tv. alapján költségként elszámolt értékcsökkenési leírás	116 984
+ Nem vállalkozás érdekében felmerült költség	971
+ Jogerős határozatban megállapított bírság, késedelmi pótlék	543
Adóalap növelő tételek összesen	118 498
Adóalap csökkenő tételek	0
- Fejlesztési tartalék	350 000
- Kapott osztalék	540 000
Adóalap csökkentő tételek összesen	890 000
Adóalap módosító tételek összesen	-771 502

3.5.4. Importbeszerzés

A Társaságnak az alábbi termék- és szolgáltatásimportból származó beszerzése volt.

Ország	típus	2023.12.31	2024.12.31
Egyesült Királyság	szolgáltatás	0	234
Csehország	napelem és tartozékok	14 791	8 195
Németország	napelem és tartozékok	192 067	-
Németország	szolgáltatás	433	428
Szlovén	napelem és tartozékok	34 361	117 457
Román	szolgáltatás	11 881	785
Belgium	szolgáltatás	380	64
Összesen		253 913	127 163

3.5.5. Kutatási és kísérleti fejlesztés, környezetvédelem

A társaságnak kutatási és fejlesztési költségei az év folyamán nem merültek fel.

A Társaság és leányvállalatai az erőművek kivitelezése során olyan anyagokat használnak, illetve olyan technológiát alkalmaznak, amelyek rendeltetésellenes, a jogszabályoknak vagy a vonatkozó engedélyeknek meg nem felelő használata a környezetet szennyezheti. A leányvállalatok rendelkeznek a szükséges környezetvédelmi engedélyekkel, szabályzatokkal, szakértő személyzetük pedig a kivitelezési tevékenység által megkívánt fokozott gondossággal látja el a munkáját. Előfordulhat azonban olyan rendkívüli esemény, amely az érintett Leányvállalat környezeti kármentesítési kötelezettségét vonhatja maga után, vagy bírság kiszabásához, illetve az érintett leányvállalattal szemben követelések érvényesítéséhez vezethet. Előfordulhat, hogy a leányvállalatok biztosításai nem, vagy nem teljeskörűen fedezik az ilyen eseményekből eredő károkat és költségeket, ami a Társaság számára veszteséget eredményezhet.

A környezet védelmét a fentiekén túl közvetlenül szolgáló tárgyi eszköz, veszélyes hulladék, környezetvédelmi garanciális kötelezettség nincs.

3.5.6. Könyvvizsgálat

A Társaság könyvvizsgálatát az CMT Audit Kft. végzi. MKVK regisztrációs szám: 000171.
A könyvvizsgálatért felelős személy Riez Dóra Ágnes, MKVK regisztrációs szám: 007400.

3.5.7. Vezető tisztségviselők juttatásai

A vezető tisztségviselők 53.511 eFt juttatásban részesültek a tárgyévben. A részükre a tárgyévben nem került kölcsön folyósításra, a kölcsön záró állománya 254.926 eFt.

3.5.8. Saját üzletrészek

A mérlegkészítés időpontjában a Társaságnak nincs saját üzletrész a tulajdonában.

3.5.9. Mérlegen kívüli tételek

A következő táblázat szerinti hitelek kapcsán a Társaság üzletrészét terhelő zálogjog került bejegyzésre:

Hitelfelvevő	Telephely	Hitelező Bank	Hitel típusa	Hitelkeret lejárat	Fennálló hitel 2024.12.31
Hóbár Energia Kft.	Bicske 074/60	MBH Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2031.10.05	88 099 180 Ft
Marcu Energia Kft.	Bicske 074/58	MBH Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2031.10.05	88 099 180 Ft
Omega Power Naperőmű Kft.	Bicske 074/45	MBH Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2031.10.05	
Omega Power Naperőmű Kft.	Bicske 074/47	MBH Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2031.10.05	
Omega Power Naperőmű Kft.	Bicske 074/49	MBH Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2031.10.05	
Omega Power Naperőmű Kft.	Bicske 074/51	MBH Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2031.10.05	
Omega Power Naperőmű Kft.	Bicske 074/53	MBH Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2031.10.05	
Omega Power Naperőmű Kft.	Bicske 074/53	MBH Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2031.10.05	
Solar Investor Maximus Kft.	Bicske 074/48	MBH Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2031.10.05	
Solar Investor Maximus Kft.	Bicske 074/50	MBH Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2031.10.05	
Solar Investor Maximus Kft.	Bicske 074/52	MBH Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2031.10.05	
Solar Investor Maximus Kft.	Bicske 074/54	MBH Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2031.10.05	
Solar Investor Maximus Kft.	Bicske 074/56	MBH Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2031.10.05	

A Társaság és a tulajdonában lévő leányvállalatok alábbi hitelének biztosítékeként a Társaság garanciát vállalt:

Hitelfelvevő	Telephely	Hitelező Bank	Hitel típusa	Hitelkeret lejárat	Fennálló hitel 2024.12.31
499 kW Maximum Naperőmű Kft.	Bicske 074/33	UniCredit Bank	NHP	2033.04.29	85 106 417 Ft
499 kW Maximum Naperőmű Kft.	Bicske 074/35	UniCredit Bank	NHP	2033.04.29	85 106 417 Ft
499 kW Maximum Naperőmű Kft.	Bicske 074/37	UniCredit Bank	NHP	2033.04.29	85 106 417 Ft
499 kW Maximum Naperőmű Kft.	Bicske 074/39	UniCredit Bank	NHP	2033.04.29	85 106 417 Ft
499 kW Maximum Naperőmű Kft.	Bicske 074/41	UniCredit Bank	NHP	2033.04.29	85 106 417 Ft
499 kW Maximum Naperőmű Kft.	Bicske 074/43	UniCredit Bank	NHP	2033.04.29	85 106 417 Ft
BOSZKO Kft.	Bicske 074/34	UniCredit Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2032.06.30	67 255 818 Ft
Highway To Sun Napenergia Kft.	Bicske 074/36	UniCredit Bank	NHP	2033.06.30	86 808 504 Ft
Naperőmű Befektetés Gamma Kft.	Bicske 074/38	UniCredit Bank	NHP	2033.06.30	86 808 504 Ft
Naperőmű Befektetés Gamma Kft.	Bicske 074/40	UniCredit Bank	NHP	2033.06.30	86 808 504 Ft
Naperőmű Befektetés Gamma Kft.	Bicske 074/42	UniCredit Bank	NHP	2033.06.30	86 808 504 Ft
Naperőmű Befektetés Gamma Kft.	Bicske 074/44	UniCredit Bank	NHP	2033.06.30	86 808 543 Ft

Naperőmű Befektetés Gamma Kft.	Bicske 074/46	UniCredit Bank	NHP	2033.06.30	86 808 543 Ft
Szupernap Energia Kft.	Nagyatád 067/23	UniCredit Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2030.06.28	59 026 568 Ft
Szupernap Energia Kft.	Csurgó 0290/27	UniCredit Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2030.06.28	58 820 776 Ft
Szupernap Energia Kft.	Csurgó 0290/28	UniCredit Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2030.06.28	58 820 776 Ft
Szupernap Energia Kft.	Csurgó 0290/29	UniCredit Bank	Fejlesztési hitelszerz.	2030.06.28	58 820 776 Ft

A Társaság Unicredit Bank Zrt. felé fennálló (2032.04.30 lejáratú, tőke összeg 2024.12.31. 454.915eFt) Újraindítási beruházási hitelszerződésben , valamint az Unicredit Bank Zrt. felé fennálló (2033.12.08 lejáratú, tőke összeg 2024.12.31. 160.670eFt) Széchényi Max plusz beruházási hitelszerződésben az alábbi biztosítékokat vállalta:

- ingó és ingatlan zálogjog
- követelésen és bankszámlaegyenlegre alapított zálogjog
- óvadék
- céggarancia
- készfizető kezesség
- Garantiqa által vállalt garancia

A Társaságnak nincs folyamatban lévő peres ügye.

3.5.10. Jelentős összeg, kivételes nagyságú, előfordulású tételek

A Társaságnak sem jelentős összegű sem kivételes nagyságú és előfordulású tételei nem a tárgyidőszakban.

3.5.11. A mérleg fordulónapja utáni események

A post-covid, az orosz – ukrán háború, a palesztin-izraeli konfliktus, a kialakult inflációs helyzet, az energiagazdálkodás, energia infláció hatása miatt a Társaság felmérte és elkészítette az arra vonatkozó becsléseket, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság a vállalkozás folytatására való képesség tekintetében, és arra jutott, hogy helytálló a vállalkozás folytatását feltételezni a belátható jövőben, lényeges bizonytalanság nem áll fenn. A felmért gazdasági körülményekkel kapcsolatos nehézségek mellett is a vállalkozás folytatása 2025. évben biztosított.

3.5.12. Többségi befolyással vagy minősített többséget biztosító befolyással rendelkező tagok

A Társaságnak nincs többségi befolyással vagy minősített többségi befolyással rendelkező tagja.

3.5.13. Leányvállalatok és társult vállalkozások adata

A Társaság társult vállalkozással nem rendelkezik. A leányvállalatok 2024. üzleti évének adatai a következők:

Társaság neve	Székhely	Részesedés aránya	Jegyzett tőke	Eredmény-tartalék	Lekötött tartalék	Adózott eredmény	Saját tőke
499 kW Maximum Naperőmű Kft.		100%	3 000	127 633		69 235	199 868
BOSZKO Kft.		100%	3 000	13 906	7 000	31 508	55 414
Highway To Sun Napenergia Kft.		100%	3 000	12 943		15 519	31 462
Hóbár Energia Kft.		100%	3 000	4 641	50	9 368	17 059
Marcu Energia Kft.		100%	3 000	4 448	50	9 037	16 535
Naperőmű Befektetés Gamma Kft.		100%	3 000	59 436		68 710	131 146
Omega Power Naperőmű Kft.		100%	3 000	13 036	0	42 260	58 296
Solar Harmadik Kft.		100%	3 000	-277		-107	2 616
Solar Investor Maximus Kft.		100%	3 000	18 125	825	25 149	47 099
Solar Második Kft.		100%	3 000	-274		-107	2 619
Solar Negyedik Kft.		100%	3 000	-1 184		739	2 555
Star Solar Erőmű Kft.		100%	443 000	182 045		69 460	694 505
Szolár Birka Kft		100%	3 000	5 934		-1 382	7 552
Szupernap Energia Kft.		100%	3 000	-52 447	59 637	158 023	168 213
Astrasun d.o.o.	Osijek, Ulica Hrvatske 17b.	60%	1 062	-1 615		-956	-1 508

3.5.14. Adózott eredmény felhasználása

A Társaság adózott eredménye 934.083 eFt nyereség. A Társaság menedzsmentjének javaslata a teljes adózott eredmény eredménytartalékba történő helyezése, amely plusz likviditási forrást biztosít a 2025-es évben a Társaság előtt álló feladatokra. Az adózott eredmény felhasználásáról a Társaság tulajdonosa az éves beszámoló elfogadásakor dönt.

3.6. Cash flow-kimutatás

	eFt Előző időszak	eFt Tárgy időszak
Nyitó pénzeszközállomány	673 832	325 748
SZOKÁSOS TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ VÁLTOZÁS		
1a. Adózás előtti eredmény +	60 870	950 384
devizás pénzeszközök év végi nem realizált ártértékelése	-2	0
kapott pénzeszköz	-15 700	0
adott pótbefizetés	-59 637	0
1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben +	-75 339	0
1. Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +	-14 469	950 384
2. Elszámolt amortizáció	113 690	116 983
3. Elszámolt értékvesztés	7	0
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	0	0
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	0	0
6. Szállítói kötelezettség változása	-16 654	19 077
7. Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása	43 784	0
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	139	-13 208
9. Vevőkövetelés változása	-119 524	73 666
10. Forgóeszközök változása (vevő és pénzeszköz nélkül)	-77 990	-73 097
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	-16 402	-379
12. Fizetett adó (nyereség után)	-15 909	-16 301
13. Fizetett osztalék, részesedés	0	0
I. Működési Cash-flow	-103 328	1 057 125
BEFEKTETÉSI TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ VÁLTOZÁS		
14. Befektetett eszközök beszerzése	-334 142	-1 160 129
15. Befektetett eszközök eladása	0	0
16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	125 999	284 690
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		0
18. Kapott osztalék		0
Befektetési Cash-flow	-208 143	-875 439
PÉNZÜGYI MŰVELETEKBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ VÁLTOZÁS		
19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0
20. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21. Hitel és kölcsön felvétele +	15 945	73 857
22. Véglegesen kapott pénzeszköz +	15 700	0
23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-68 260	-191 752
26. Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
Cash-flow pénzügyi műveletekből	-36 615	-117 895
IV. Pénzeszközök változása	-348 086	63 791
27. Devizás pénzeszközök ártértékelése +	2	0
V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +	-348 084	63 791

3.7. Mutatószámok

Tőkeerősség mutatója		
Saját tőke	6 351 006	eFt
Mérlegfőösszeg	8 089 276	eFt
Tőkeerősség mutatója	78,51	%

Kötelezettség részaránya		
Kötelezettségek	1 718 630	eFt
Mérlegfőösszeg	8 089 276	eFt
Kötelezettség részaránya	21,25	%

Tőke forgási sebessége		
Értékesítés nettó árbevétele	471 945	eFt
Saját tőke	6 351 006	eFt
Tőke forgási sebessége	0,07	

Likviditási mutató I.		
Forgóeszközök	945 643	eFt
Rövid lejáratú kötelezettségek	1 170 402	eFt
Likviditási mutató I.	0,81	

Likviditási gyorsráta		
Forgóeszközök - készletek	854 076	eFt
Rövid lejáratú kötelezettségek	1 170 402	eFt
Likviditási gyorsráta	0,73	

Átlagos szállítási futamidő		
Szállítók	31 939	eFt
Anyag jellegű ráfordítások	210 357	eFt
Átlagos szállítási futamidő	0,15	nap

Tőkearányos nyereség		
Adózás előtti eredmény	950 384	eFt
Saját tőke	39 995	eFt
Tőkearányos nyereség	2 376,27	%

Budapest, 2025. április 21.



dr. Keresztes Attila
vállalkozás vezetője

1. SZ. MELLÉKLET – IMMATERIÁLIS JAVAK MOZGÁSTÁBLÁJA

	eFt			
	Vagyoni értékű jogok	Szellemi termékek	Alapítás átszervezés	Immateriális javak összesen
Bruttó érték				0
Nyitó	0	28	68 476	68 504
Növekedések				0
Beszerzés				0
Egyéb növekedés				0
Átsorolás				0
Növekedések összesen	0	0	0	0
Csökkenések				0
Értékesítés				0
Egyéb csökkenés				0
Selejtezés				0
Átsorolás				0
Csökkenések összesen	0	0	0	0
Záró	0	28	68 476	68 504
Halmazott értékcsökkenés				0
Nyitó	0	28	15 609	15 637
Növekedések				0
Terv szerinti értékcsökkenés			13 695	13 695
Terven felüli értékcsökkenés				0
Egyéb növekedés				0
Átsorolás				0
Növekedések összesen	0	0	13 695	13 695
Csökkenések				0
Visszaírás				0
Értékesítés				0
Egyéb csökkenés				0
Selejtezés				0
Átsorolás				0
Csökkenések összesen	0	0	0	0
Záró	0	28	29 304	29 332
Könyv szerinti nettó érték				0
Nyitó	0	0	52 867	52 867
Záró	0	0	39 172	39 172

2. SZ. MELLÉKLET – TÁRGYI ESZKÖZÖK MOZGÁSTÁBLÁJA

	eFt								eFt
	Vagyoni értékű jogok	Szellemi termékek	Alapítás átszervezés	Immateriális javak összesen	Ingatlanok és kapcsolódó vagyon értékű jogok	Műszaki gépek, berendezések, járművek	Egyéb gépek, berendezések, járművek	Beruházások, előlegek	Tárgyi eszközök összesen
Bruttó érték				0					0
Nyitó	0	28	68 476	68 504	413 718	596 255	260 972	446 826	1 717 771
Növekedések				0					0
Beszerzés				0	199 839	5 894	32 058	1 262 060	1 499 851
Egyéb növekedés				0					0
Átsorolás				0					0
Növekedések összesen	0	0	0	0	199 839	5 894	32 058	1 262 060	1 499 851
Csökkenések				0					0
Értékesítés				0					0
Egyéb csökkenés				0				339 722	339 722
Selejtezés				0					0
Átsorolás				0					0
Csökkenések összesen	0	0	0	0	0	0	0	339 722	339 722
Záró	0	28	68 476	68 504	613 557	602 149	293 030	1 369 164	2 877 900
Halmazott értékcsökkenés				0					0
Nyitó	0	28	15 609	15 637	21 253	56 025	35 782		113 060
Növekedések				0					0
Terv szerinti értékcsökkenés			13 695	13 695	21 686	48 415	33 187		103 288
Terven felüli értékcsökkenés				0					0
Egyéb növekedés				0					0
Átsorolás				0					0
Növekedések összesen	0	0	13 695	13 695	21 686	48 415	33 187	0	103 288
Csökkenések				0					0
Visszairás				0					0
Értékesítés				0					0
Egyéb csökkenés				0					0
Selejtezés				0					0
Átsorolás				0					0
Csökkenések összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Záró	0	28	29 304	29 332	42 939	104 440	68 969	0	216 348
Könyv szerinti nettó érték				0					0
Nyitó	0	0	52 867	52 867	392 465	540 230	225 190	446 826	1 604 711
Záró	0	0	39 172	39 172	570 618	497 710	224 060	1 369 164	2 661 552

ASTRASUN SOLAR Nyrt.
(1024 Budapest, Zivatar u. 14/A. C.ép. fsz.1.)

ÜZLETI JELENTÉS
A 2024. ÉVI EGYEDI BESZÁMOLÓHOZ

2024.01.01. – 2024.12.31.

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

Biztos tevékenység, biztos befektetés – jelentős hozam, erősödés, növekedés!

Az ASTRASUN Solar Nyrt. számára a tavalyi év több tekintetben is kedvezően alakult. Összességében egy jelentős átalakulási folyamatot látunk, ami lehetőségeket nyit meg számunkra az intenzív növekedésre.

Piaci kitekintés:

A megújuló energia piacon nincsen már érzékelhető hatása a járványnak – éppen ellenkezőleg: soha nem volt ilyen aktív az Európai Unióban a megújuló energia piac.

A szomszédunkban zajló háborút lassan már megszokjuk és gazdaságunk ellenállóbbá válik a negatív hatásaira. Ugyanakkor a Draghi jelentésben világosan meghatározásra került, hogy Európa versenyképességének előfeltétele az olcsó megújuló energia termelésének fokozása. Ennek érdekében számos piacélénkítő program indult, amelyek hatása Magyarországon is közvetlenül, vagy közvetve megjelenik.

Donald Trump 2024-es választási győzelme, majd az azt követő politikai és gazdasági aktivitása az energia piacokra is összetett hatást gyakorol.

A 2024-es év első félévében nem talákoztunk olyan jelentős technológiai áttörésekkel, amelyeknek igazán jelentős hatása lett volna az iparágunkra, azonban 2024 második félévében már több, az iparágat pozitív módon befolyásoló technológiai változás történt. Mindezek a folyamatok előre vetítik a megújulóknak további térnyerését.

Az ágazatban - többek között - az energiatárolás kezd fókuszba kerülni. A nemzetközi tapasztalatok alapján a rövid ideig (max. 4 óra) tartó kisütési ciklusú nagy akkumulátoros tárolókapacitások kiszolgálják és részben meg is oldhatják a villamos energiatermelésben / fogyasztásban kialakuló pozitív és negatív tüskék kiegyenlítését. Ezt a piacot ígéretesnek tekintjük a jövőben.

Nemzetközi terjeszkedésünk pillére továbbra is Románia, ahol számos ígéretes projektet vizsgálunk és kedvező pozíciókat alakítunk ki. Az első erőmű kivitelezési projekten túl vagyunk és további megbízásokra számítunk a régióból.

A magyarországi erőművi-portfóliónk tekintetében jelentős előrelépés volt a tavalyi évben, hogy benyújtottuk az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. részére a Szabadegyházán megépíteni tervezett, közel 14,7 MWp (DC) kapacitású naperőművi közcélú villamos hálózati csatlakozására vonatkozó tervet, amelyet az áramszolgáltató jóvá is hagyott. A projekt kivitelezése jelenleg is folyamatban van, a bekapcsolása a tervezett 2025 Q4-re várható.

A tervezés / kivitelezési munkák, nem voltak jelentősek. A második félévre várt jelentősebb kivitelezési munkák áthúzódnak 2025-re.

Továbbra is jellemző, hogy a kockázatokat igyekszünk minimalizálni. Ugyanakkor próbáljuk a legutóbbi technológiai trendeket alkalmazni és mára egyre komplexebb szolgáltatásokkal tudunk a piacon megjeleni.

Úgy látjuk, hogy a gazdaság többi részétől eltérően a megújuló energia projektekbe továbbra is áramlik a külföldi tőke ezzel továbbra is pezsgésben tartja az ágazatot.

A cég életében jelentős változást hozott, hogy a korábbi bérlet irodából, új, modern kialakítású és saját tulajdonú helyiségbe költöztünk, amely kialakítása inspirálóan hat a munkavégzésre és lehetővé tette a hatékonyság javítást.



Dr. Keresztes Attila Tamás
Igazgatóság elnöke

ALAPADATOK

Név: ASTRASUN Solar Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
(továbbiakban: Társaság vagy ASTRASUN Solar)

Székhely: 1024 Budapest, Zivatar u. 14/A. C.ép. fsz.1.

Cégjegyzékszám: 01-10-142160

Adószám: 32004319-4-41

Csoportos adószám: 17783665-5-41

Statisztikai számjel: 32004319-6812-114-01

Web cím: www.astrasun.hu

E-mail cím: info@astrasun.solar

Könyvvizsgáló neve: CMT Audit Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: 01-09-063211

Székhelye: 1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. Fsz. 1F. ajtó

Kamarai nyilvántartási szám: 000171

A könyvvizsgálatért személyében
is felelős személy : Riez Dóra Ágnes

Kamarai tagságának száma: 007400

A cég 2024. december 31-én 15 db leányvállalat tulajdonosa.

A Társaság főtevékenysége

2023.01.01.-2024.05.28.:	3511 Villamosenergia-termelés
2024.05.28.-2025.01.01.:	4110 Épületépítési projekt szervezés
2025.01.01-től:	6812 Ingatlanfejlesztés

Átlagos foglalkoztatotti létszám 2024. évben 10 fő volt.

Részvény információk:

A Társaság alaptőkéje 2024. december 31-án 2.364.412.000 forint, mely

- 23.624.120 darab, egyenként 100 forint névértékű „A” sorozatú, névre szóló, dematerializált törzsrészvényből és
- 2 darab egyenként 1.000.000 forint névértékű „B” sorozatú, vétőjogot biztosító szavazatszöbbségi részvényből áll.

A 2 darab „B” sorozatú részvény egyike dr. Keresztes Attila Tamás, a másik Keresztesné dr. Izsó Krisztina tulajdonában van.

Az 5%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező részvényesek listája a bevezetett „A” sorozatra vonatkozólag 2024. december 31-én.

Tulajdonosok	Tulajdoni hányad (%)	Részvények db száma	részvény névértéke Ft/db	Alaptőke nagysága
dr. Keresztes Attila Tamás	13,57%	3 205 295	100	320 529 500
Keresztesné dr. Izsó Krisztina	33,65%	7 948 894	100	794 889 400
Solar Ötödik Kft.	15,29%	3 612 213	100	361 221 300
Iuventus Bizalmi Vagyonkezelő Által Kezelt vagyon	32,99%	7 793 598	100	779 359 800
közkézhányad	4,50%	1 064 120	100	106 412 000
"B" sorozatú szavazatszöbbségi részvény	0,00%	2	1 000 000	2 000 000
Összesen	100%	23 624 122		2 364 412 000

A Társaság vezető tisztségviselői:

Igazgatóság tagjai:

- **dr. Keresztes Attila Tamás**
igazgatósági tag, az igazgatóság elnöke
- **Keresztesné dr. Izsó Krisztina**
igazgatósági tag, az igazgatóság alelnöke
- **Kóbor György**
igazgatósági tag
- **Nyers Alex**
igazgatósági tag

Felügyelőbizottság tagjai:

- **Wessely Vilmos**
a felügyelőbizottság elnöke
- **Jung Zsuzsanna**
a felügyelőbizottság tagja
- **Haás László**
a felügyelőbizottság tagja

Auditbizottság tagjai:

- **Wessely Vilmos**
az auditbizottság elnöke
- **Jung Zsuzsanna**
a felügyelőbizottság tagja
- **Haás László**
a felügyelőbizottság tagja

1. A Társaság fejlődésének bemutatása

A Társaság elődjének cégbírósági bejegyzésére 1998. április 21. napján került sor Novo-Cer Termeltető-, Termelő- Kereskedelmi- és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság cégnév alatt, és kezdetben élelmiszeripari nagykereskedelmi tevékenységet folytatott. Ezt követően tevékenysége fokozatosan a műszaki fejlesztések, tervezés és gyártás felé fordult, megújuló energetikai portfóliója kezdetben napelemek, inventerek és napelemes kiserőművek építéséhez szükséges eszközök nagykereskedelméből állt, majd fokozatosan bővült. 2005-től 2020-ig Candimpex Budapest Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság cégnévvel élelmiszerkereskedéssel foglalkozott. 2020. december 3. napjától pedig ASTRASUN Solar Korlátolt Felelősségű Társaságként folytatta gazdasági tevékenységét.

A Cégcsoport 2014-től végzi nagyobb méretű (jellemzően 500 kWp teljesítményű) erőművek tervezését, engedélyeztetését. Ezen időszak alatt a cégcsoport száznál is több erőművet tervezett.

A Társaság először 2022. nyarán Zártkörűen Működő Részvénytársasággá alakult, majd 2022. november 11.-től a Budapesti Értéktőzsdén (BÉT) Xtend piacán jegyzett Nyilvánosan Működő Részvénytársasággá alakult. A bevezetés sikeres volt a 100 Ft névértékű részvények mind névérték felett találtak gazdára.

A Társaság jelenleg elsődlegesen napelemparkok tervezését, kivitelezését és üzemeltetését végzi. A cég jelentős saját tulajdonú naperőmű kapacitással rendelkezik, amelyekkel villamos energiát termel. A Társaság a hazai piac mellett Romániában is folytat üzleti fejlesztéseket, illetve más európai ország üzleti lehetőségei felé is nyitott a cég.

A Társaság 2024. év során az IKARUS TECH Kft.-ben fennálló 50%-os részesedését értékesítette a társtulajdonos Műszertechnika Holding részére, de partneri kapcsolata megmaradt a különálló céggel.

Kialakult cégstruktúra 2024. december 31-én

Az Astrasun Solar Nyrt. 2024. december 31-én az alábbi társaságokban rendelkezik részesedéssel:

Rövid név	Cégjegyzék szám	Adószám	Kapcsolati státusz, részesedés	Tevékenység	Astrasun tulajdonba kerülés dátuma
499 kW Maximum Naperőmű Kft.	01-09-290880	25818598-2-41	Magyar leányvállalat, 100%	Villamosenergia termelés	2022.08.02
BOSZKO Kft.	01-09-308395	25756564-2-41	Magyar leányvállalat, 100%	Villamosenergia termelés	2017.12.12
Highway To Sun Napenergia Kft.	01-09-290976	25820283-2-41	Magyar leányvállalat, 100%	Villamosenergia termelés	2022.08.22
Hóbár Energia Kft.	01-09-301264	25816125-2-41	Magyar leányvállalat, 100%	Villamosenergia termelés	2017.07.06
Marcu Energia Kft.	01-09-301625	25816077-2-41	Magyar leányvállalat, 100%	Villamosenergia termelés	2017.07.06
Naperőmű Befektetés Gamma Kft.	01-09-291054	25821844-2-41	Magyar leányvállalat, 100%	Villamosenergia termelés	2022.08.02
Omega Power Naperőmű Kft.	01-09-290973	25820214-2-41	Magyar leányvállalat, 100%	Villamosenergia termelés	2022.08.02
Solar Investor Maximus Kft.	01-09-291056	25821930-2-41	Magyar leányvállalat, 100%	Villamosenergia termelés	2022.08.02
Szupernap Energia Kft.	01-09-290960	25820025-2-41	Magyar leányvállalat, 100%	Villamosenergia termelés	2022.08.02
Star Solar Erőmű Kft.	01-09-290969	25820166-2-41	Magyar leányvállalat, 100%	Villamosenergia termelés	2022.07.01
Szolár Birka Kft.	01-09-373141	28766892-2-41	Magyar leányvállalat, 100%	Juh, kecske tenyésztése	2020.09.10
Solar Második Kft.	01-09-374042	28790879-2-41	Magyar leányvállalat, 100%	üres projektársaság	2022.07.27
Solar Harmadik Kft.	01-09-374043	28790886-2-41	Magyar leányvállalat, 100%	üres projektársaság	2022.07.27
Solar Negyedik Kft.	01-09-374045	28790965-2-43	Magyar leányvállalat, 100%	üres projektársaság	2022.06.21
Astrasun d.o.o.	EUID: HRSR. 030239960	PIN: HR 14877598625	Horvát leányvállalat, 60%	üres projektársaság	2022.07.27

A különböző hitelek mellett a Társaság csoportfinanszírozás keretében jelentősen finanszírozza leányvállalatai működését is, melyet 3,5%-os kamat ellenében folyósít a leányvállalatoknak.

2. A Társaság és Leányvállalatok 2024. éves beszámolójában közzétett adatok és azok pénzügyi elemzése

A Társaság mérleg adatainak bemutatása a következő táblázatban látható:

Adatok ezer Ft-ban

ESZKÖZÖK	2023. évi	2024. évi
BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	6 301 877	7 060 333
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	52 867	39 172
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 604 711	2 661 552
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	392 465	570 618
Műszaki berendezések, gépek, járművek	540 231	497 710
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	225 189	224 060
Beruházások, felújítások	402 726	1 369 133
Beruházásokra adott előlegek	44 100	31
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	4 644 299	4 359 609
FORGÓESZKÖZÖK	882 421	945 643
I. KÉSZLETEK	103 108	91 567
II. KÖVETELÉSEK	453 565	464 537
III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0
IV. PÉNZESZKÖZÖK (73.-74. sorok)	325 748	389 539
AKTIV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	82 921	83 300
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	7 267 219	8 089 276

FORRÁSOK	2023. évi	2024. évi
SAJÁT TŐKE	5 416 922	6 351 006
I. JEGYZETT TŐKE	2 364 412	2 364 412
III. TŐKETARTALÉK	223 471	223 471
IV. EREDMÉNYTARTALÉK	1 552 454	2 439 868
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	1 231 624	389 172
VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	44 961	934 083
VIII. Konszolidált vállalk. saját tőke változás	0	0
IX. Konszolidáció miatti változások (+)	0	0
CÉLTARTALÉKOK	0	0
KÖTELEZETTSÉGEK	1 817 449	1 718 630
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	474 372	548 228
II. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1 343 077	1 170 402
PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	32 848	19 640
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN	7 267 219	8 089 276

A Befektetett pénzügyi eszközök soron a 4,4 Mrd forintból 2,8 Mrd Ft értékben a kapcsolt vállalkozásokban nyilvántartott részesedések és 1,4 Mrd Ft értékben pedig a kapcsolt leányvállalatoknak folyósított kölcsönök vannak. A tárgyeszközök között szerepel a 2022 év végén vásárolt négy darab erőmű és az idei évben megvásárolt iroda terület értéke. A Beruházások között nagyobb részt a folyamatban levő Szabadegyházi fejlesztés ráfordításai vannak és kisebb részben az iroda ingatlan kialakítási, fejlesztési ráfordításai.

A Társaság eredménykimutatás adatait az előző évvel összevetve a következő táblázat tartalmazza:

Adatok ezer Ft-ban

EREDMÉNYKIMUTATÁS egyedi	2023. évi	2024. évi	Változás értékben	Változás %-ban
I. Értékesítés nettó árbevétele	456 379	471 945	15 566	3,4%
II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0	
III. Egyéb bevételek	18 246	6 420	-11 826	-64,8%
IV. Anyagjellegű ráfordítások	234 582	210 357	-24 224	-10,3%
V. Személyi jellegű ráfordítások	114 353	138 337	23 984	21,0%
VI. Értéksökkenési leírás	113 690	116 984	3 294	2,9%
VII. Egyéb ráfordítások	10 313	5 235	-5 078	-49,2%
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	1 687	7 452	5 765	341,7%
Pénzügyi műveletek bevételei	93 113	954 117	861 004	924,7%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	33 930	11 185	-22 745	-67,0%
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	59 183	942 932	883 748	1493,2%
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	60 870	950 384	889 514	1461,3%
Adófizetési kötelezettség	15 909	16 301	392	2,5%
ADÓZOTT EREDMÉNY	44 961	934 083	889 122	1977,5%
az árbevétel százalékában	9,9%	197,9%		

Az árbevétel 3,4%-al nőtt, mely nagyrészt (16,5%-ban) az előző évinél kedvezőbb napsütéses időjárási tényezőnek, valamint a KÁT átvételi árak infláció-1%-os növekedésének tudható be. Sajnos 2024-ben nem volt jelentős naperőmű építési projekt, így ebből keletkező árbevétel is elmaradt. Költség oldalon jelentős volt a személyi jellegű költségek növekedése (21%), mely nagyrészt bérrendezésnek köszönhető. A pénzügyi bevételek 861 m Ft-os növekedését nagyrészt a kapott osztalék soron kimutatott a Naperőmű Befektetés Alfa Kft. leányvállalatától kapott 540 m Ft összegű osztalék, valamint 317,9 m Ft a leányvállalat megszűnése utáni vagyonfelosztásból származik.

Az Üzemi eredmény 5,5 m Ft-al (341,7%), az Adózott eredmény 889,1 m Ft-al (1977,5%) haladta meg az tavalyi év adatát. Mindkét mutatónál az árbevétel arány is jelentősen nőtt.

Összességében a társaság pozitív eredménye mutatja, hogy a holding központ is nyereségesen tud működni, így jövőbeli működése biztosított.

3. A mérleg fordulónapja után bekövetkezett lényeges események, különösen jelentős folyamatok

- A kormány 2025.01.31.-én megjelent 7/2025. (I. 31.) Korm. Rendelete nagyban befolyásolja a napelempiac jövőjét. Bár első olvasatra negatívnak hat az öt évre befagyasztott KÁT ár az eddigi inflációt követő (infláció -1%) árnövelési lehetőséggel ellentétben, ugyanakkor újabb lehetőséget teremt a már meglévő csatlakozási pontokon létesíthető tároló, vagy más energia betáplálási lehetőségek irányába. A rendelet összességében úgy tűnik, hogy értéknövelő hatású lesz, azonban ezt véglegesen értékelni a végrehajtási szabályok kodifikálását követően tudjuk megtenni.

4. A gazdasági környezet ismert és várható fejlődése

A Társaság működése és eredményessége kis mértékben függ Magyarország és az Európai Unió energiapiaci szabályozásától és az ilyen szabályok alkalmazásától, ideértve különösen a villamosenergia termelésére, a villamosenergia-kereskedelemre, a villamosenergia-ipari rendszerszintű szolgáltatások piacára, a megújuló energiaforrások hasznosítására vonatkozó jogszabályokat, hatósági és bírósági gyakorlatot, a magyar és nemzetközi üzemi, kereskedelmi és működési szabályzatokat és más vonatkozó szabályokat. A 2018. év során az Európai Unió új energetikai jogszabályokat fogadott el „Clean Energy For All Europeans” címmel. A fentiekben említett európai uniós jogszabályokon felül a magyar kormány is kidolgozott egy hazai energiasztratégiát, „Nemzeti Energiastratégia 2030” elnevezéssel, amely rendkívül nagy növekedést céloz meg a megújuló energia szerepét tekintve a teljes hazai energiatermelési kapacitásokon belül. Ez a 2015-ös, nagyjából 1.000 MW-os kapacitásról nagyságrendileg 7.000 MW-ra történő növekedést jelent 2030-ig és 13.000 MW-ra 2040-ig, különös hangsúlyt fektetve a napenergia szerepére. Ezen szabályok változása, az európai uniós keretszabályok átültetése jelentősen befolyásolhatja a Társaság működését, eredményességét, piaci pozícióját és versenyképességét.

Sok esetben születtek olyan jogszabályok, amelyek esetenként rövid határidővel eredményeztek változásokat a korábbi szabályozási környezettel szemben. A Társaság esetében sem zárható ki, hogy a jövőben is születnek olyan új jogszabályok, amelyeknek történő megfelelés a Társaság számára adminisztrációs vonzatokkal, addicionális költségekkel, vagy piaci bizonytalansággal, adóteher növekedéssel (pl. ágazati adó) járhatna. Nem zárható ki, hogy a jogszabályalkotás olyan módon és mértékben változtatja meg a működési környezetet, hogy a Társaság jelenlegi üzleti modellje esetleg nem tartható fenn, vagy módosításra szorul. A Társaság szempontjából a villamos energia kötelező átvételi rendszer (KÁT) szabályozásában beálló változások járhatnak számottevő kockázattal. A Társaság természetesen mindent megtesz a jövőben is, hogy a jogszabályi környezetnek megfeleljen.

A Társaság kockázatcsökkentési és növekedési stratégiájának megfelelően elsődleges piacának az EU teljes piacát tekinti. Az EU piacán igen jelentős megújuló kapacitás-fejlesztés várható 2030-ig több száz gigawatt szolár, szél, víz projekt kiépítése várható. A szintetikus üzemanyagok megjelenése ugyancsak hatalmas piaci lehetőségeket nyit meg. A hidrogén alkalmazása szintén megváltoztathatja a jelenlegi piacokat - a megújuló projekteknek nyújtva fejlődési lehetőséget.

A fejlődést az Fit For 55, a Horizon, Xpress, Response és egyéb EU-s programok határozzák meg.

Pandémia hatásai

A COVID-19 globális járványhelyzet jelentősen átalakította a teljes világpiac működését és a nemzetközi kereskedelmet. Bár a pandémia úgy tűnik eltűnt életünkéből, nem zárható ki, hogy a COVID-19 vírus újabb variánsának megjelenése miatt újabb korlátozások kerülnek

bevezetésre, illetve a járvány miatti tömeges megbetegedések miatt a munkavállalók kiesnek. Tekintettel a Leányvállalatok jelentős mértékben automatizált, gépesített működésére, a pandémia nem okozott jelentősebb negatív hatást a Társaság gazdasági teljesítőképességére, azonban nem zárható ki, hogy közvetett módon a jövőben hatással lehet a Társaság eredményességére.

Orosz-Ukrán és Palesztin-Izraeli konfliktus, valamint más háborús helyzetek hatásai

Az elmúlt évek egyik legnagyobb eseménye az Ukrán-Orosz háború kitörése, mely jelentős hatással volt az energiaszektorra és az energiatermékek árára, sőt gáz esetében még beszerzésére is. Az energiaárak hatalmasat ugrottak, ami elősegítette a napelemes rendszerek iránti keresletet. Azóta ez a kockázat jelentősen csökkent, ami megmutatkozik az áram piaci árának a háború előtti időszak árszintjére való visszaállásában is, ugyanakkor lezajlott egy szemléletváltás, mely során minden szereplő (állam, gazdálkodó, lakosság) az ár- és a termelési kockázatok miatt megértette, hogy érdemes diverzifikálni és saját termelésre is berendezkedni. Sajnos a háborús helyzet azóta más térségekben is - mint a Közel Keleti régióban - kiéleződött, így a fentiek hatványozottan érvényesek. Ez a folyamat különösen kedvez a zöld energiaforrások terjedésének.

Felvevő kapacitás kockázat

A Társaság minden erőműje az országos hálózatba termeli az áramot, ezért a fejlődést súlyosan érinti, ha az ország nem rendelkezik megfelelő átvételi képességgel, így nem tudja fogadni a termelést. A kapacitások bővítésére történtek ugyan kormányzati erőfeszítések, ezek megvalósulása mégis lassú folyamat.

Vis maior kockázat

A Társaság működési szektorára és eredményességére a hazai és regionális politikai, valamint egyéb vis maior szituációk általánosságban csekély befolyást gyakorolnak, de nem zárható ki olyan helyzet kialakulása, amely nehezíti, vagy esetlegesen meg is akadályozhatja az iparág szereplők működését (pl. természeti katasztrófák, háborúk, járvány stb.).

Növekedési politika

A Társaság céljai közé tartozik, hogy további növekedést érjen el a jelenlegi piacain. A növekedés egyrészt növelheti a Társaság profitabilitását, azonban nem garantálható az, hogy a Társaság stratégiája sikeres lesz, és hogy a Társaság képes lesz a növekedést hatékonyan és eredményesen kezelni.

A Társaság jelenleg is több projekt megvalósítását készíti elő. Ezen projektek megvalósítása, a Társaság szándékán túlmenően számos egyéb külső tényezőtől függ. Nem garantálható, hogy ezek a projektek ténylegesen megvalósulnak, továbbá más jövőbeli projektek megvalósítása akár meg is előzheti vagy helyettesítheti a jelen Üzleti jelentés keltének időpontjában előkészítés alatt lévő projekteket. A növekedéssel járó lehetséges kockázati

események valamelyikének bekövetkezte esetén a Társaság növekedése stagnálhat, vagy az akár veszteséges működést is eredményezhet.

A Társaság növekedési stratégiájának része lehet az akvizíciók útján való terjeszkedés is, amely az alábbi kockázatokkal járhat:

- egy akvizíció az előre tervezettnél nagyobb belső erőforrásokat köthet le;
- egy akvizíció az előre tervezettnél magasabb közvetlen vagy közvetett költséggel járhat;
- egy akvizíció eredményeképpen az akvirált társaság integrálása nem az előre eltervezettek szerint alakul;
- egy akvirált társaságban olyan pénzügyi, jogi vagy műszaki események következhetnek be, amelyek negatív hatással lehetnek a Társaság üzleti tevékenységére és eredményességére.

A fentiek miatt nem zárható ki, hogy a Társaság erőforrásai nagyobb mértékben lesznek lekötve, a piaci versenyben kevésbé eredményesen teljesít, és a Társaság jövedelmezősége kedvezőtlenül alakul.

Egyéb hatósági kockázatok

A cégcsoport számos és komplex rendszert alkotó jogszabályi rendelkezés hatálya alatt áll Magyarországon, illetve Horvátországban, Romániában és a Skandináv országokban is. Ezen jogszabályok széles és különböző területeket (energiaipar, környezetvédelem, termékfelelősség, minőségi szabványok, adatvédelem, munkajog, munkabiztonság és -védelem, adózás) felölelő rendelkezéseket foglalnak magukba. A Cégcsoportnak a legtöbb esetben egyre szigorodó követelményeknek kell megfelelnie, amelynek biztosítása egyre növekvő működési költséget jelenthet. A Társaság működése szempontjából az adóhatóságon kívül számos más hatóság (pl. adatvédelmi hatóság, munkaügyi hatóság, versenyhatóság, piacfelügyeleti hatóság) is jogosult a Társaság jogszabályoknak megfelelő működését ellenőrizni. A Társaság mindent megtesz a szabályok betartása érdekében, a jogszerű működés fenntartására.

5. A pénzügyi instrumentumok hasznosítása, ha az jelentős hatással van a vagyoni helyzetre

A cégcsoport jelentős hitelállománnyal rendelkezik, melyekre a leányvállalatok könyveiben szereplő naperőművek jelentik a fedezetet. Ezen kívül jelentős a leányvállalatok részére nyújtott tagi kölcsön állománya is, melyeket a leányvállalatok rendes éves bevételeik keletkezésének arányában fognak visszafizetni az anyavállalatnak. A Társaság és a leányvállalatok jelenlegi hiteleinek többsége az MNB által indított „NHP Hajrá!”, illetve a KAVOSZ konstrukciókban kerültek lehívásra, így azok kamatlába fixált. Azonban a kamatlábaknak akármilyen okból történő kedvezőtlen változása negatív hatással lehet a Társaság eredményességére.

A Társaság a jelenlegi leányvállalatainak megtartásában, számuk növekedésében, valamint nemzetközi terjeszkedésben érdekelt.

A Társaság külföldi projektjeinek finanszírozásában kockázat csökkentő tényező lehet, hogy Európában történik a finanszírozás és a jövedelem egyaránt.

6. Az ár-, hitel-, kamat-, likviditás- és cash-flow kockázat bemutatása.

Hatósági árak kockázata

A leányvállalatok egy része a megtermelt energiát olyan rendszerekben (KÁT) értékesíti, ahol az értékesítési árat jogszabályok vagy valamely hatóság (ideértve különösen a MEKH-et) határozza meg vagy maximalizálja. Az ilyen jogszabályban rögzített vagy hatóság által meghatározott árak, továbbá a hatósági árszabályozás tárgyi hatályának változásai jelentősen befolyásolhatják az érintett leányvállalatok, és ezen keresztül a Társaság eredményességét és versenyképességét. Azon erőművek esetében, amelyeket a cégcsoport már kiléptetett a fenti, hatósági ár elvén működő rendszerekből, a mindenkor piaci keresleti-kínálati viszonyok alakulása határozza meg az értékesítési árakat és az eredményességet, így a feltételrendszerek esetleges hirtelen és radikális megváltozása is piaci kockázatot jelenthet a Társaság számára.

Ársapkák, támogatások és elvonások

Az energiapiacra belül 2022-ben kiugróan magas árszintek alakultak ki a gázhiány miatt. A korábbi 40-50 EUR/MWh ár időnként akár 500 EUR/MWh-ra is megemelkedett.

A fogyasztók és az ipar védelme érdekében jellemző volt, hogy ársapkákkal – „price cap” – avatkoztak be a piaci folyamatokba az EU-ban. Ennek közvetlen pozitív hatása mellett piactorzító jellege is keletkezett. Az elmúlt időszakban EU-s társadalmi vitára bocsátott szabályozási tervekben a Társaság által javasolt koncepció nyert teret: az ambiciózus megújuló energetikai projektek megvalósításához szükséges egy olyan állami garancia, amely az árak beszakadása esetén egy minimum árat biztosít. Egyébként várható, hogy a hektikusság miatt finanszírozási anomáliák alakulnak ki. A szabályozást az egyes nemzeti piacokon külön-külön kell vezetni – Magyarországon ez még nem történt meg.

Időközben a piaci árak visszacsökkentek a háború előtti szintre, de az elmúlt időszak jól mutatja, hogy mennyire sérülékeny az árrendszer és azokra az egyes államok milyen megoldásokkal válaszolhatnak.

Finanszírozási és hitelkockázat

Az energetikai projektek előkészítése és megvalósítása tőkeigényes tevékenység, amely jelentős finanszírozást igényel. Bizonyos tényezők változása (ideértve az általános gazdasági környezetet, a hitelpiacokat, a banki kamatlábakat és a devizaárfolyamokat) növelheti a finanszírozás költségeit, megnehezítheti a megszerzését és visszafizetését. Ezek a

körülmények a Társaság és a leányvállalatok működésének jövőbeni finanszírozására és pénzügyi helyzetére negatív hatással lehetnek.

A Társaság és leányvállalatai által felvett hitelek jelenleg kettő bankhoz tartoznak. Amennyiben szükségessé válna új finanszírozó partner keresése és a meglévő források kiváltása, annak egyszeri költségei az eredményesség átmeneti romlását okoznák, továbbá a refinanszírozás esetlegesen magasabb költsége tartósan magasabb kamatkiadásokkal járhatnának.

Bár a Társaság a jelen üzleti jelentés időpontjában jelentős likvid saját tőkével rendelkezik, növekedési terveinek megvalósításához továbbra is külső finanszírozás bevonását tervezi. A Társaság ugyan nem számol a hitelforrások általános, az egész napelem-iparágat érintő elapadásával, előfordulhat, hogy a cégcsoport kimeríti a bankok finanszírozási hajlandósága által meghatározott, a cégcsoport számára elérhető kereteket. Ennek bekövetkezése hátrányos hatással lehet a cégcsoport növekedésére, illetőleg annak ütemére.

Másik fontos kockázat a kamatlábak alakulása. A jelenlegi felpörgött inflációs helyzetben a kamatlábak is jelentősen megnöttek. Ha éppen nincs kedvezményes beruházási forrás, akkor ezek normál kamat árszintje már ellehetetlenítheti a banki finanszírozást. Ha ez megtörténik, akkor a vállalat lehet, hogy a tőzsdén keresztüli forrásbevonást kell használnjon a jövőben.

Devizaárfolyam kockázat bemutatása.

Az általános globális konjunktúra romlása, a gazdasági kilátásokkal kapcsolatos növekvő általános bizonytalanság és globális kockázatkerülés - amelyet az orosz-ukrán háború tovább fokozott - továbbá mindezekhez kapcsolódóan Magyarország belső és külső egyensúlyi problémái, romló kockázati megítélése és esetleges leminősítésének kilátásba helyezése egyrészt a forint árfolyamának gyengülését, másrészt az árfolyam volatilitásának emelkedését okozhatják.

A cégcsoport árbevétele 2024-ben is még döntő mértékben forintban denominált. Kockázatot csökkentő tényező, hogy a KÁT-os erőművek átvételi ára az éves infláció -1%-kal kerül minden évben korrigálásra. Illetve a KÁT-ból kilépett, illetve valamennyi jövőbeli projekt árbevétele már Euro alapú. Valamennyi tervezett külföldi bevétel szintén Euro alapú. Ugyanakkor – miután a Leányvállalatok tevékenysége importbeszerzésekre is támaszkodik – egyes alkatrészek és szolgáltatások beszerzése miatt forinttól eltérő devizában, elsősorban euróban is merül fel költsége. Az importbeszerzésekre tekintettel a beszállítói, illetőleg ellátási láncon keresztül áthárított költségnövekedés úgyszintén devizában jelentkezik. Mindezek következtében a Társaság jelentős mértékben ki van téve a forint és egyes külföldi devizák közötti árfolyamváltozásokból eredő kockázatoknak. Az így felmerülő költségek a forint lehetséges gyengülése miatt nagymértékben befolyásolhatják a leányvállalatok eredményességét, gazdálkodásuk tervezhetőségét.

7. Foglalkoztatáspolitikai

A cégcsoport teljesítménye és sikere nagymértékben függ az alkalmazottak szakértelmétől, hozzáállásától, valamint elhivatottságától. A cégcsoport iparági versenytársaihoz és más szektorokban tevékenykedő vállalatokhoz hasonló kihívásokkal néz szembe a megfelelő

munkaerő biztosítása és megtartása tekintetében. Habár a cégcsoport jelenleg rendelkezik a szükséges létszámú és képzettségű munkaerővel, a képzett munkaerő szűkös erőforrásnak tekinthető, az energiaipart is komolyan érinti a munkaerő- és szakemberhiány.

A viszonylag magas fluktuáció a munkaerőpiacon és a jelenleg tapasztalható kiemelkedő munkavállalói alkupozió bérversenyt eredményez a vállalatok körében, amely emelkedő bérköltségekhez vezetett. Szükségessé vált a létszám növelése, valamint a tőzsdei kihívásokat kiszolgáló szakértelem megvásárlása.

A vállalatvezetés a felvételek során figyelmet fordít a munkavállalók nem és kor szerinti összetételének változatosságára. Nem tesz különbséget fiatalabb és idősebb munkavállalók között és nem szerinti összetételében is igyekszik a női dolgozók arányának fenntartására. Legfiatalabb munkavállaló 24 éves a legidősebb 57 éves és nők aránya a munkavállalók között 50%.

A cégcsoport emellett a jövőben számos ok miatt elveszítheti valamelyik kulcsfontosságú vezetőjét, szakértőjét vagy bármely más alkalmazottját. Ezeknek a munkavállalóknak a pótlása időigényes lehet, és előfordulhat olyan is, hogy egyáltalán nem sikerül megfelelően pótolni az elveszített kulcsfontosságú munkavállalót.

8. Környezetvédelem

A leányvállalatok az erőművek kivitelezése során olyan anyagokat használnak, illetve olyan technológiát alkalmaznak, amelyek rendeltetésellenes, a jogszabályoknak vagy a vonatkozó engedélyeknek meg nem felelő használata a környezetet szennyezheti. A leányvállalatok rendelkeznek a szükséges környezetvédelmi engedélyekkel, szabályzatokkal, szakértő személyzetük pedig a kivitelezési tevékenység által megkívánt fokozott gondossággal látja el a munkáját. Előfordulhat azonban olyan rendkívüli esemény, amely az érintett Leányvállalat környezeti kármentesítési kötelezettségét vonhatja maga után, vagy bírság kiszabásához, illetve az érintett leányvállalattal szemben követelések érvényesítéséhez vezethet. Előfordulhat, hogy a leányvállalatok biztosításai nem, vagy nem teljeskörűen fedezik az ilyen eseményekből eredő károkat és költségeket, ami a Társaság számára veszteséget eredményezhet.

9. Díjak, elismerések, társadalmi felelősségvállalás

A nemes ügyek melletti kiállást a Társaság a jövőben is prioritásként kezeli. 2024 decemberében országos pályázatot írtunk ki fiatal művészek részére irodai üvegfalaink ember és természet szimbiózisát kifejező dekoráció elkészítésére.

A Társaság 2024-ben az ARTinOFFICE program keretében is elkezdett tevékenykedni. Az ARTinOFFICE irodagalériák közössége, melynek tagjai olyan kis- és középvállalatok, ahol a művészet és technológia találkozik, megteremtve ezzel egy egyedülálló platformot, amely ösztönzi a kreativitást és az innovációt a vállalati környezetben. A galériák nem csupán dekoratív funkciót töltenek be, hanem egy olyan tudatos kezdeményezés, amely segít összekötni a cég értékeit a művészek világával, egyensúlyt teremtve az üzleti és művészi megközelítések között, ezáltal egy inspiratív térré és szellemi hiddá válva.

Továbbra is folytatjuk a „solar-birka” programot melynek keretében természetes úton oldjuk meg a naperőművek területén a gyommentesítést és ezzel - ha kis mértékben is - de hozzá tudunk járulni a természet megőrzéséhez és a klíma változás hatásainak csökkentéséhez.

Budapest, 2025. április 24.



dr. Keresztes Attila Tamás
igazgatóság elnöke